

# ADE SAMPA

AGÊNCIA SÃO PAULO DE DESENVOLVIMENTO

## ATA DE SESSÃO PÚBLICA DE RECEBIMENTO E ABERTURA DOS ENVELOPES DE PROPOSTAS E DOCUMENTOS DE HABILITAÇÃO

Data: 08/10/2025

Horário: 10h

Modalidade: CONCORRÊNCIA nº 014/2025

Processo SEI nº 8710.2025/0000635-1

Tipo: Menor Preço

**Objeto:** Registro de Preços de serviços de arquitetura e engenharia, visando a eventual execução de obras para implantação de equipamentos destinados ao atendimento da Agência São Paulo de Desenvolvimento.

No dia e hora supramencionados, no endereço designado no Instrumento Convocatório, realizou-se a sessão pública presencial para o recebimento e abertura dos envelopes.

Aberta a sessão às 10h, foi dado tempo de tolerância de 5 (cinco) minutos, com a presença dos integrantes desta Comissão de Seleção ao final relacionados. Após os informes iniciais, verificou-se a presença dos seguintes licitantes, o senhor **Victor Della Volpe Alves**, portador do RG [REDACTED] SSP SP e CPF nº [REDACTED] com a documentação da empresa **Engefocus Serviços e Engenharia Ltda** inscrita no CNPJ/MF sob o nº 45.728.461/0001-13, o senhor **William de Almeida**, portador do RG nº [REDACTED] SSP SP e CPF nº [REDACTED] com a documentação da empresa **Lemam Construções e Comércio S.A**, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 04.002.395/0001-12.

Foi procedida a recepção dos **ENVELOPES** dos licitantes presentes, onde foi constatado que os mesmos encontravam-se devidamente lacrados, identificados e indevassáveis, sendo rubricados por todos os presentes.

Seguiu-se com a abertura do **ENVELOPE N° 01 - DOCUMENTOS DE REPRESENTAÇÃO**, que foram rubricados os conteúdos por todos.

Foram verificados os documentos das empresas presentes, e após análise constatou-se que todas as empresas estão devidamente credenciadas para prosseguir.

Ato contínuo procedeu-se à abertura do **ENVELOPE N° 2 - PROPOSTA COMERCIAL** das licitantes presentes.

R. Líbero Badaró, 425 - 11º Andar - Centro - CEP: 01009-000 - São Paulo/SP – Brasil  
www.adesampa.com.br - [licitacao@adesampa.com.br](mailto:licitacao@adesampa.com.br)

# ADE SAMPA

AGÊNCIA SÃO PAULO DE DESENVOLVIMENTO

Os valores apresentados pelas licitantes foram:

- **Engefocus Serviços e Engenharia Ltda** no valor de **R\$ 12.246.714,56**;
- **Lemam Construções e Comércio S.A** no valor de **R\$ 12.117.444,18**

A empresa **Leman Construções e Comércio S.A.** foi **desclassificada** por não apresentar o comprovante de pagamento referente à garantia de participação, conforme disposto no **item 7.7.2.5** do edital, bem como por **não apresentar o pen drive contendo a planilha**, conforme previsto no **item 7.7.2.6** do mesmo instrumento convocatório.

A proposta da licitante **Engefocus Serviços e Engenharia** no valor de **R\$ 12.246.714,56** (doze milhões, duzentos e quarenta e seis mil, setecentos e quatorze reais e cinquenta e seis centavos) foi analisada pela Comissão de licitação, e verificou-se que estava correta em relação ao solicitado no edital, portanto classificada:

Tendo sido o menor valor da empresa **Engefocus Serviços e Engenharia Ltda** e questionada se esse era o valor final de sua proposta, a mesma informou que esse é o valor final.

Na sequência, tendo sido considerada aceitável, a sessão prosseguiu com a abertura do **ENVELOPE Nº 3**, da empresa **Engefocus Serviços e Engenharia Ltda**, CNPJ/MF nº 45.728.461/0001-13, contendo os documentos de habilitação jurídica, fiscal e trabalhista, bem como a inclusão de todas as certidões pertinentes a habilitação técnica discriminados na **Concorrência nº 014/2025**.

Com relação aos atestados de capacidade técnica, os mesmos foram analisados pelos membros da equipe técnica da Comissão, comprovando sua autenticidade, bem como a pertinência com o objeto e quantitativos.

Ato contínuo a licitante **Engefocus Serviços e Engenharia Ltda**, CNPJ/MF 45.728.461/0001-13, foi declarada vencedora com a proposta no **valor total global de R\$ 12.246.714,56** (doze milhões, duzentos e quarenta e seis mil, setecentos e quatorze reais e cinquenta e seis centavos).

Assim, após a declaração da licitante vencedora, foi indagado aos demais licitantes sobre a intenção de interposição de recurso, as mesmas declararam que não tem interesse.

Dessa forma, foi declarada encerrada a sessão, submeteremos o presente certame licitatório à autoridade competente para conhecimento e deliberação quanto à homologação e adjudicação.

# ADE SAMPA

AGÊNCIA SÃO PAULO DE DESENVOLVIMENTO

Dessa forma, foi declarada encerrada a sessão.

São Paulo, 08 de outubro de 2025.

Pela Agência São Paulo de Desenvolvimento - ADE SAMPA



Marcus Vinicius Braga Teixeira da Silva  
Gerente/Compras



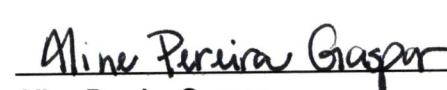
Mariana Beatriz Silveira de Oliveira

Assessora /Equipe de Apoio



Érika AP. Ribeiro de Paula

Assessora /Equipe de Apoio



Aline Pereira Gaspar

Gerente/Equipe Técnica



Jessyca Schroeder Selingardi

Assessora /Equipe Técnica

Pelas Licitantes:



Licitante: Engefocus Serviços e Engenharia Ltda

Representante: Victor Della Volpe Alves



Licitante: Lemam Construções e Comércio S.A

Representante: William de Almeida