

**ATA DE SESSÃO PÚBLICA DE RECEBIMENTO E ABERTURA DOS ENVELOPES DE
PROPOSTAS E DOCUMENTOS DE HABILITAÇÃO**

Data: 03/09/2025

Horário: 10h

Modalidade: CONCORRÊNCIA nº 013/2025

Processo SEI nº 8710.2025/0000557-6

Tipo: Menor Preço

Objeto: Registro de Preços visando a futura e eventual contratação de empresa para elaboração de projetos técnicos e fabricação, entrega e montagem de estruturas pré-fabricadas, destinado ao atendimento da Agência São Paulo de Desenvolvimento .

No dia e hora supramencionados, no endereço designado no Instrumento Convocatório, realizou-se a sessão pública presencial para o recebimento e abertura dos envelopes.

Aberta a sessão às 10h, foi dado tempo de tolerância de 5 (cinco) minutos, com a presença dos integrantes desta Comissão de Seleção ao final relacionados. Após os informes iniciais, verificou-se a presença dos seguintes licitantes, a senhora **Juliana Marques Silva**, portador do RG [REDACTED] e CPF nº [REDACTED] com a documentação da empresa **VPP Construtora Ltda** inscrita no CNPJ/MF sob o nº 04.860.624/0001-30, o senhor **Alexandre Borges Gariani**, portador do RG nº [REDACTED] e CPF nº [REDACTED] com a documentação da empresa **Construtora Impacto Modular e Container Ltda** inscrita no CNPJ/MF sob o nº 41.865.872/0001-08, o senhor **William de Almeida**, portador do RG nº [REDACTED] e do CPF nº [REDACTED] com a documentação da empresa **Lemam Construções e Comércio** inscrita no CNPJ/MF sob o nº 04.002.395/0001-12, o senhor **José Edmael Carlos Da Silva**, portador do RG nº [REDACTED] e do CPF nº [REDACTED] com a documentação da empresa **WT Tecnologia Gestão e Energia Itda** inscrita no CNPJ/MF sob o nº 08.624.525/0001-00, o senhor **Guilherme Nardi da Rocha**, portador do RG nº [REDACTED] e do CPF nº [REDACTED] com a documentação da empresa **Bluez Media Labs Itda** inscrita no CNPJ/MF sob o nº 60.293.999/0001-36,

R. Líbero Badaró, 425 - 11º Andar - Centro - CEP: 01009-000 - São Paulo/SP – Brasil
www.adesampa.com.br - licitacao@adesampa.com.br

ADE SAMPA

AGÊNCIA SÃO PAULO DE DESENVOLVIMENTO

Foi procedida a recepção dos **ENVELOPES** dos licitantes presentes, onde foi constatado que os mesmos encontravam-se devidamente lacrados, identificados e indevassáveis, sendo rubricados por todos os presentes.

Seguiu-se com a abertura do **ENVELOPE Nº 01 - DOCUMENTOS DE REPRESENTAÇÃO**, que foram rubricados os conteúdos por todos.

Verificou-se os documentos das empresas presentes, **VPP Construtora Ltda** inscrita no CNPJ/MF sob o nº 04.860.624/0001-30, **Construtora Impacto Modular e Container Ltda** inscrita no CNPJ/MF sob o nº 41.865.872/0001-08, **Lemam Construções e Comércio** inscrita no CNPJ/MF sob o nº 04.002.395/0001-02, estando estas credenciadas para prosseguir.

Ao analisar os documentos das empresas **WT Tecnologia Gestão e Energia Itda** inscrita no CNPJ/MF sob o nº 08.624.525/0001-00, verificou-se que não constava o contrato social da empresa **BLACK SWAN HOLDING LTDA**, proprietária da empresa **WT Tecnologia Gestão e Energia Itda**. portanto sendo impossível a verificação dos poderes transferidos ao outorgante da procura, e **Bluez Media Labs Itda.**, por seu objeto social ser divergente do objeto desta licitação

Ato contínuo procedeu-se à abertura do **ENVELOPE Nº 2 - PROPOSTA COMERCIAL** das licitantes presentes, tendo sido analisadas pela equipe técnica para verificação da aceitabilidade.

Os valores apresentados pelas licitantes foram:

- **Construtora Impacto Modular e Container Ltda.** R\$1.834.000,00.
- **VPP Construtora Ltda.** R\$ 3.051.359,99
- **Lemam Construções e Comércio.** R\$ 3.405.176,57

Tendo sido o menor valor da empresa **Construtora Impacto Modular e Container Ltda.** e questionada se esse era o valor final de sua proposta, a mesma informou que esse é o valor final.

ADE SAMPA

AGÊNCIA SÃO PAULO DE DESENVOLVIMENTO

Na sequência, tendo sido considerada aceitável, a sessão prosseguiu com a abertura do **ENVELOPE N° 3**, da empresa **Construtora Impacto Modular e Container Ltda.**, CNPJ/MF nº 41.865.872/0001-08, contendo os documentos de habilitação jurídica, fiscal e trabalhista, bem como a inclusão de todas as certidões pertinentes, a habilitação técnica discriminados na **Concorrência nº 013/2025**.

Com relação aos atestados de capacidade técnica, os mesmos foram analisados pelos membros da equipe técnica da Comissão, comprovando sua autenticidade, bem como a pertinência com o objeto e quantitativos, considerando assim a licitante habilitada.

Ato contínuo a licitante **Construtora Impacto Modular e Container Ltda.**, CNPJ/MF 41.865.872/0001-08, foi declarada vencedora com a proposta no **valor total global de R\$1.834.000,00**. (um milhão, oitocentos e trinta e quatro mil reais).

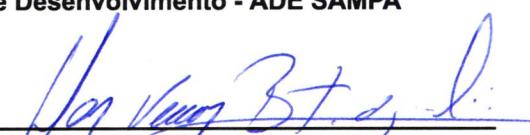
Assim, após a declaração da licitante vencedora, foi indagado aos demais licitantes sobre a intenção de interposição de recurso, as mesmas declararam que não tem interesse.

Dessa forma, foi declarada encerrada a sessão, submeteremos o presente certame licitatório à autoridade competente para conhecimento e deliberação quanto à homologação e adjudicação.

Dessa forma, foi declarada encerrada a sessão.

São Paulo, 03 de setembro de 2025.

Pela Agência São Paulo de Desenvolvimento - ADE SAMPA


Marcus Vinícius Braga Teixeira da Silva

Assessor/Presidente

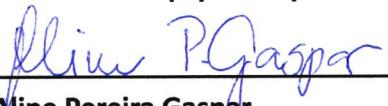
R. Líbero Badaró, 425 - 11º Andar - Centro - CEP: 01009-000 - São Paulo/SP – Brasil
www.adesampa.com.br - licitacao@adesampa.com.br

ADE SAMPA

AGÊNCIA SÃO PAULO DE DESENVOLVIMENTO



Flavia Pereira de Siqueira Marques
Assistente / Equipe de Apoio



Aline Pereira Gaspar
Gerente/ Equipe Técnica



Gabriel Lima Santos
Assistente / Equipe de Apoio

Pelas Licitantes:



Licitante: VPP Construtora Ltda
Representante: Juliana Marques Silva



Licitante: Construtora Impacto Modular e Container Ltda
Representante: Alexandre Borges Gariani



Licitante: Lemam Construções e Comércio
Representante: William de Almeida



Licitante: WT Tecnologia Gestão e Energia Itda
Representante: José Edmael Carlos Da Silva



Licitante: Bluez Media Labs Itda
Representante: Guilherme Nardi da Rocha