

# ADE SAMPÁ

AGÊNCIA SÃO PAULO DE DESENVOLVIMENTO

## ATA DE SESSÃO PÚBLICA DE RECEBIMENTO E ABERTURA DOS ENVELOPES DE PROPOSTAS E DOCUMENTOS DE HABILITAÇÃO

**Data:** 03/09/2025

**Horário:** 10h

**Modalidade:** CONCORRÊNCIA nº 013/2025

**Processo SEI nº** 8710.2025/0000557-6

**Tipo:** Menor Preço

**Objeto:** Registro de Preços visando a futura e eventual contratação de empresa para elaboração de projetos técnicos e fabricação, entrega e montagem de estruturas pré-fabricadas, destinado ao atendimento da Agência São Paulo de Desenvolvimento .

No dia e hora supramencionados, no endereço designado no Instrumento Convocatório, realizou-se a sessão pública presencial para o recebimento e abertura dos envelopes.

Aberta a sessão às 10h, foi dado tempo de tolerância de 5 (cinco) minutos, com a presença dos integrantes desta Comissão de Seleção ao final relacionados. Após os informes iniciais, verificou-se a presença dos seguintes licitantes, a senhora **Juliana Marques Silva** , portador do RG [REDACTED] e CPF nº [REDACTED] com a documentação da empresa **VPP Construtora Ltda** inscrita no CNPJ/MF sob o nº 04.860.624/0001-30, o senhor **Alexandre Borges Gariani** , portador do RG nº [REDACTED] e CPF nº [REDACTED] com a documentação da empresa **Construtora Impacto Modular e Container Ltda** inscrita no CNPJ/MF sob o nº 41.865.872/0001-08, o senhor **William de Almeida**, portador do RG nº [REDACTED] e do CPF nº [REDACTED] com a documentação da empresa **Lemam Construções e Comércio** inscrita no CNPJ/MF sob o nº 04.002.395/0001-12, o senhor **José Edmael Carlos Da Silva**, portador do RG nº [REDACTED] e do CPF nº [REDACTED] com a documentação da empresa **WT Tecnologia Gestão e Energia Ltda** inscrita no CNPJ/MF sob o nº 08.624.525/0001-00, o senhor **Guilherme Nardi da Rocha**, portador do RG nº [REDACTED] e do CPF nº [REDACTED] com a documentação da empresa **Bluez Media Labs Ltda** inscrita no CNPJ/MF sob o nº 60.293.999/0001-36,

# ADE SAMPA

AGÊNCIA SÃO PAULO DE DESENVOLVIMENTO

Foi procedida a recepção dos **ENVELOPES** dos licitantes presentes, onde foi constatado que os mesmos encontravam-se devidamente lacrados, identificados e indevassáveis, sendo rubricados por todos os presentes.

Seguiu-se com a abertura do **ENVELOPE Nº 01 - DOCUMENTOS DE REPRESENTAÇÃO**, que foram rubricados os conteúdos por todos.

Verificou-se os documentos das empresas presentes, **VPP Construtora Ltda** inscrita no CNPJ/MF sob o nº 04.860.624/0001-30, **Construtora Impacto Modular e Container Ltda** inscrita no CNPJ/MF sob o nº 41.865.872/0001-08, **Lemam Construções e Comércio** inscrita no CNPJ/MF sob o nº 04.002.395/0001-02, estando estas credenciadas para prosseguir.

Ao analisar os documentos das empresas **WT Tecnologia Gestão e Energia Ltda** inscrita no CNPJ/MF sob o nº 08.624.525/0001-00, verificou-se que não constava o contrato social da empresa **BLACK SWAN HOLDING LTDA**, proprietária da empresa **WT Tecnologia Gestão e Energia Ltda**. portanto sendo impossível a verificação dos poderes transferidos ao outorgante da procuração, e **Bluez Media Labs Ltda.**, por seu objeto social ser divergente do objeto desta licitação

Ato contínuo procedeu-se à abertura do **ENVELOPE Nº 2 - PROPOSTA COMERCIAL** das licitantes presentes, tendo sido analisadas pela equipe técnica para verificação da aceitabilidade.

Os valores apresentados pelas licitantes foram:

- **Construtora Impacto Modular e Container Ltda. R\$1.834.000,00.**
- **VPP Construtora Ltda. R\$ 3.051.359,99**
- **Lemam Construções e Comércio. R\$ 3.405.176,57**

Tendo sido o menor valor da empresa **Construtora Impacto Modular e Container Ltda.** e questionada se esse era o valor final de sua proposta, a mesma informou que esse é o valor final.

# ADE SAMPA

AGÊNCIA SÃO PAULO DE DESENVOLVIMENTO

Na sequência, tendo sido considerada aceitável, a sessão prosseguiu com a abertura do **ENVELOPE Nº 3**, da empresa **Construtora Impacto Modular e Container Ltda.**, CNPJ/MF nº 41.865.872/0001-08, contendo os documentos de habilitação jurídica, fiscal e trabalhista, bem como a inclusão de todas as certidões pertinentes, a habilitação técnica discriminados na **Concorrência nº 013/2025**.

Com relação aos atestados de capacidade técnica, os mesmos foram analisados pelos membros da equipe técnica da Comissão, comprovando sua autenticidade, bem como a pertinência com o objeto e quantitativos, considerando assim a licitante habilitada.

Ato contínuo a licitante **Construtora Impacto Modular e Container Ltda.**, CNPJ/MF 41.865.872/0001-08, foi declarada vencedora com a proposta no **valor total global de R\$1.834.000,00**. (um milhão, oitocentos e trinta e quatro mil reais).

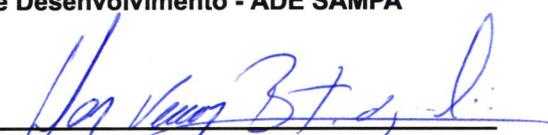
Assim, após a declaração da licitante vencedora, foi indagado aos demais licitantes sobre a intenção de interposição de recurso, as mesmas declararam que não tem interesse.

Dessa forma, foi declarada encerrada a sessão, submeteremos o presente certame licitatório à autoridade competente para conhecimento e deliberação quanto à homologação e adjudicação.

Dessa forma, foi declarada encerrada a sessão.

São Paulo, 03 de setembro de 2025.

Pela Agência São Paulo de Desenvolvimento - ADE SAMPA

  
\_\_\_\_\_  
**Marcus Vinicius Braga Teixeira da Silva**  
Assessor/Presidente

R. Líbero Badaró, 425 - 11º Andar - Centro - CEP: 01009-000 - São Paulo/SP - Brasil  
[www.adesampa.com.br](http://www.adesampa.com.br) - [licitacao@adesampa.com.br](mailto:licitacao@adesampa.com.br)



# ADE SAMPA

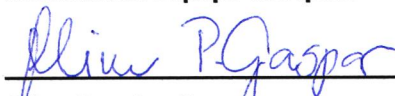
AGÊNCIA SÃO PAULO DE DESENVOLVIMENTO



**Flavia Pereira de Siqueira Marques**  
**Assistente / Equipe de Apoio**

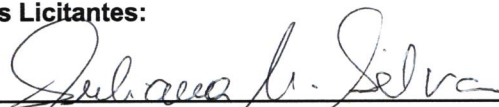


**Gabriel Lima Santos**  
**Assistente / Equipe de Apoio**



**Aline Pereira Gaspar**  
**Gerente/ Equipe Técnica**

**Pelas Licitantes:**



**Licitante: VPP Construtora Ltda**  
**Representante: Juliana Marques Silva**



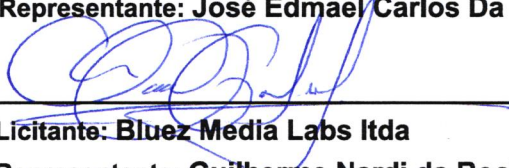
**Licitante: Construtora Impacto Modular e Container Ltda**  
**Representante: Alexandre Borges Gariani**



**Licitante: Lemam Construções e Comércio**  
**Representante: William de Almeida**



**Licitante: WT Tecnologia Gestão e Energia Ltda**  
**Representante: José Edmael Carlos Da Silva**



**Licitante: Bluez Média Labs Ltda**  
**Representante: Guilherme Nardi da Rocha**

