

Orçamentária - Modelo de Proposta						
DESCRIÇÃO		VALORES REFERENCIAIS CORRESPONDENTES				
ITEM		NATUREZA DOS SERVIÇOS	UNIDADE	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO [R\$]	PREÇO TOTAL [R\$]
1	SERVIÇOS PRELIMINARES					
1.1	REMOÇÃO E CARREGAMENTO MANUAL DE ENTULHO - COM ENCARGOS NOTURNOS	CARGA MANUAL E REMOÇÃO DE ENTULHO NO PERÍODO NOTURNO, INCLUSIVE TRANSPORTE ATÉ 1 KM	M3	50,00		
1.2	REMOÇÃO MANUAL DE ENTULHO E DESCARTE EM CAÇAMBA METÁLICA	REMOÇÃO DE ENTULHO COM CAÇAMBA METÁLICA NO PERÍODO NOTURNO, INCLUSIVE CARGA MANUAL E DESCARGA EM BOTA-FORA	M3	200,00		
1.3	DEMOLIÇÃO DE FORRO DE GESSO EXISTENTE	DEMOLIÇÃO DE FORRO DE GESSO NO PERÍODO NOTURNO	M2	495,00		
1.4	REMOÇÃO E DESCARTE DE LÂMPADAS EXISTENTES	REMOÇÃO DE LÂMPADA INCANDESCENTE OU FLUORESCENTE	UN	100,00		
1.5	REMOÇÃO E DESCARTE DE LUMINÁRIAS EXISTENTES	REMOÇÃO DE LUMINÁRIA INTERNA PARA LÂMPADA FLUORESCENTE	UN	116,00		
1.6	RETIRADA E DESCARTE DE DIVISÓRIAS DOS BANHEIROS	RETIRADA DE DIVISÓRIAS - CHAPAS OU TÁBUAS, INCLUSIVE ENTARUGAMENTO	M2	29,01		
1.7	RETIRADA E DESCARTE DE PORTA, INCLUINDO OS BATENTES	RETIRADA DE FOLHAS DE PORTA DE PASSAGEM OU JANELA	UN	4,00		
1.8		RETIRADA DE BATENTES DE MADEIRA	UN	4,00		
1.9		RETIRADA DE FECHADURAS DE EMBUTIR, COMPLETAS	UN	4,00		
1.10	RETIRADA DE ESPELHOS SEM DESCARTE PARA REAPROVEITAMENTO POSTERIOR	RETIRADA DE ESPELHOS	PAR	8,00		
1.11	PROTEÇÃO DE PISOS, PAREDES, FORRO E MATERIAIS EXISTENTES COM LONA PLÁSTICA	APLICAÇÃO DE LONA PLÁSTICA PARA EXECUÇÃO DE PAVIMENTOS DE CONCRETO. AF_04/2022	M2	3.000,00		
1.12	IMPERMEABILIZAÇÃO DE LAJE EM TRECHO DE ENCONTRO ENTRE VIGA E PAREDE NO PAVIMENTO TÉCNICO	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MEMBRANA À BASE DE POLIURETANO, 2 DEMÃOS. AF_06/2018	M2	18,00		
1.13	LIMPEZA DA ESQUADRIA (ESTRUTURA E VIDROS) EXISTENTE COM RETIRADA DE PELÍCULA EXISTENTE	LIMPEZA DE JANELA INTEIRAMENTE DE VIDRO. AF_04/2019	M2	169,50		
1.14	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ANDAIME MODULAR	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ANDAIME MODULAR FACHADEIRO, COM PISO METÁLICO, PARA EDIFICAÇÕES COM MÚLTIPLOS PAVIMENTOS (EXCLUSIVO ANDAIME E LIMPEZA). AF_11/2017	M2	100,00		
1.15	DEMOLIÇÃO DE BANCADA EXISTENTE	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA EM GERAL (TIJOLOS OU BLOCOS)	M3	3,00		
2	PAREDES E FORROS - DRYWALL, SERRALHERIA E VIDRO					
2.1	PAREDE COM SISTEMA DRYWALL - DUAS FACES COM CHAPA DE GESSO DUPLA, MONTANTES METÁLICOS E FITA TELADA TRANÇADA NAS JUNTAS	PAREDE COM SISTEMA EM CHAPAS DE GESSO PARA DRYWALL, USO INTERNO, COM DUAS FACES DUPLAS E ESTRUTURA METÁLICA COM GUIAS DUPLAS PARA PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MENOR QUE 6 M2, COM VÃOS. AF_07/2023_PS	M2	153,00		
2.2	REFORÇO DE MADEIRA INTERNO PARA PAREDES DE DRYWALL	INSTALAÇÃO DE REFORÇO DE MADEIRA EM PAREDE DRYWALL. AF_07/2023	M	50,00		
2.3	LÃ DE VIDRO PARA REVESTIMENTO ACÚSTICO DE SISTEMA DE DRYWALL (PAREDE E FORRO)	REVESTIMENTO DE LÃ DE VIDRO PARA AS ESTRUTURAS DE DRYWALL - MATERIAL E INSTALAÇÃO	M²	265,20		
2.4	PORTA LISA SÓLIDA 82 X 210 COM ACABAMENTO EM PINTURA BRANCA FOSCO - MATERIAL E INSTALAÇÃO	PM.07 - PORTA LISA ESPECIAL/ SÓLIDA - 82X210CM	UN	4,00		
2.5	PORTA LISA SÓLIDA 92 X 210 COM ACABAMENTO EM PINTURA BRANCA FOSCO - MATERIAL E INSTALAÇÃO	PM.08 - PORTA LISA ESPECIAL/ SÓLIDA - 92X210CM	UN	2,00		
2.6	CONJUNTO DE FECHADURA DE CILINDRO, 55MM, TRÁFEGO INTENSO, MAÇANETA EM ZAMAC, GUARNIÇÕES EM AÇO, ACABAMENTO CROMADO - PARA PORTA INTERNA OU EXTERNA	CONJUNTO DE FECHADURA DE CILINDRO, 55MM, TRÁFEGO INTENSO, MAÇANETA EM ZAMAC, GUARNIÇÕES EM AÇO, ACABAMENTO CROMADO - PARA PORTA INTERNA OU EXTERNA	UN	6,00		
2.7	DIVISÓRIA RETRÁTIL PARA A SALA DOS FUNDOS - MATERIAL, INSTALAÇÃO E ESTRUTURAS AUXILIARES	DIVISÓRIA RETRÁTIL PARA A SALA DOS FUNDOS - MATERIAL, INSTALAÇÃO E ESTRUTURAS AUXILIARES	m²	21,00		
2.8	DIVISÓRIA PARA BANHEIROS EXECUTADAS EM TS ESTRUTURAL COM ESTRUTURA EM PERFIS DE ALUMÍNIO ANODIZADO	VL.05 - DIVISÓRIA DE ACABAMENTO LAMINADO MELAMÍNICO, MIOLO COLMÉIA - PORTA/VIDRO	M2	31,91		
2.9	FORRO DRYWALL - MATERIAL E INSTALAÇÃO	FORRO EM DRYWALL PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA UNIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	M2	163,80		
2.10	FORRO DE GESSO FGE - MATERIAL E INSTALAÇÃO	FORRO DE GESSO ACARTONADO TIPO FGE (FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO)	M2	49,50		
2.11	COLOCAÇÃO DE FITA PROTETORA PARA PINTURA	COLOCAÇÃO DE FITA PROTETORA PARA PINTURA. AF_01/2020	M	300,00		
2.12	PINTURA DE PAREDES E FORROS COM TINTA LÁTEX COM COR A SER DEFINIDA - 2 DEMÃOS	APLICAÇÃO MANUAL DE TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PANOS COM PRESENÇA DE VÃOS DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS, DUAS DEMÃOS. AF_11/2016	M2	1.040,00		
2.13	APLICAÇÃO DE MASSA ACRÍLICA EM PAREDES E FORROS - MATERIAL E MÃO DE OBRA	APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM PANOS DE FACHADA SEM PRESENÇA DE VÃOS, DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS, UMA DEMÃO. AF_05/2017	M2	1.040,00		
2.14	RETIRADA DE PINTURA EXISTENTE EM ALVENARIA	REMOÇÃO DE PINTURA EM ALVENARIA E CONCRETO - LIXA	M2	1.250,00		
3	HIDRÁULICA					
3.1	ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL	ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_01/2020	UN	7,00		
3.2	SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC 1 X 1.1/2	SIFÃO DO TIPO FLEXÍVEL EM PVC 1 X 1.1/2 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	8,00		
3.3	LIMPEZA DE REVESTIMENTO CERÂMICO EXISTENTE	LIMPEZA DE PISO CERÂMICO OU COM PEDRAS RÚSTICAS UTILIZANDO ÁCIDO MURIÁTICO. AF_04/2019	M2	30,00		
3.4	LIMPEZA DE CUBAS LAVATÓRIAS	LIMPEZA DE TANQUE OU LAVATÓRIO DE LOUÇA ISOLADO, INCLUSIVE METAIS CORRESPONDENTES. AF_04/2019	UN	8,00		
3.5	VASO SANITÁRIO - MATERIAL E INSTALAÇÃO	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1,00		
4	ELÉTRICA					

4.1	QUADRO ELÉTRICO - DISJUNTORES, IDR, DPS E BARRAMENTOS	QUADRO ELÉTRICO - DISJUNTORES, IDR, DPS E BARRAMENTOS	vb	1,00		
4.2	CABOS ELÉTRICOS	CABOS ELÉTRICOS	vb	1,00		
4.3	ELETRODUTOS E BANDEJAMENTO	ELETRODUTOS E BANDEJAMENTO	vb	1,00		
4.4	TOMADAS E INTERRUPTORES	TOMADAS E INTERRUPTORES	vb	1,00		
4.5	CAIXAS ELÉTRICAS E CONDULETES	CAIXAS ELÉTRICAS E CONDULETES	vb	1,00		
4.6	ACESSÓRIOS DE INSTALAÇÃO	ACESSÓRIOS DE INSTALAÇÃO	vb	1,00		
4.7	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	1.800,00		
4.8	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	1.200,00		
4.9	PLUG DE TOMADA PARA PAINEL TPA 2-3 10A COM RABICHO	Plug de Tomada para painel Tpa 2-3 10A com rabicho	UN	272,00		
5	AR CONDICIONADO					
5.1	MANUTENÇÃO DO SISTEMA DE AR CONDICIONADO, INSTALAÇÃO DE DOIS "SPLITÃO" 20TR E QUATRO SPLITS TIPO CASSETE COM TODA REDE DE INFRA, DRENOS E MANUTENÇÃO DE DUTOS EXISTENTES	AR CONDICIONADO SPLITÃO 10 TR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2021_PE	UN	4,00		
5.2		TUBO EM COBRE FLEXÍVEL, DN 1/2", COM ISOLAMENTO, INSTALADO EM RAMAL DE ALIMENTAÇÃO DE AR CONDICIONADO COM CONDENSADORA INDIVIDUAL □ FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	560,00		
5.3		TUBO EM COBRE FLEXÍVEL, DN 5/8", COM ISOLAMENTO, INSTALADO EM RAMAL DE ALIMENTAÇÃO DE AR CONDICIONADO COM CONDENSADORA INDIVIDUAL □ FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	560,00		
5.4		AR CONDICIONADO SPLIT ON/OFF, CASSETE (TETO), 48000 BTU/H, CICLO QUENTE/FRIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2021_PE	UN	4,00		
5.5		AR CONDICIONADO SPLIT ON/OFF, CASSETE (TETO), FRIO 4 VIAS 18000 BTU/H - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2021_PE	UN	2,00		
5.6		TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM DRENO DE AR-CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022	M	5,00		
5.7		PROJETO EXECUTIVO (PRANCHA A1)	UN	2,00		
5.8		MECÂNICO DE REFRIGERAÇÃO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	352,00		
5.9		AJUDANTE ESPECIALIZADO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	176,00		
5.10		MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ANDAIME MODULAR FACHADEIRO, COM PISO METÁLICO, PARA EDIFICAÇÕES COM MÚLTIPLOS PAVIMENTOS (EXCLUSIVE ANDAIME E LIMPEZA). AF_11/2017	M2	300,00		
6	PERSIANAS					
6.1	PERISANA HORIZONTAL COM ALETAS EM ALUMÍNIO COM ACIONAMENTO MOTORIZADO - MATERIAL E INSTALAÇÃO	PERSIANA HORIZONTAL COM ALETAS EM ALUMÍNIO COM ACIONAMENTO MOTORIZADO - MATERIAL E INSTALAÇÃO	m²	65,00		
7	PELÍCULA					
7.1	PELÍCULA SOLAR INCOLOR DE PROTEÇÃO CONTRA RAIOS UV COM BLOQUEIO DE 99% DOS RAIOS DESTA NATUREZA	PELÍCULA SOLAR INCOLOR DE PROTEÇÃO CONTRA RAIOS UV COM BLOQUEIO DE 99% DOS RAIOS DESTA NATUREZA - MATERIAL E MÃO DE OBRA	m²	225,20		
8	SERRALHERIA - ARQUIBANCADA MAIOR					
8.1	ESTRUTURA METALON 50x50 - MATERIAL, MONTAGEM E MÃO DE OBRA	ESTRUTURA METALON 50x50 - MATERIAL, MONTAGEM E MÃO DE OBRA	mL	596,00		
8.2	PREPARAÇÃO, LIXAMENTO, APLICAÇÃO DE PINTURA ANTICORROSÃO E PINTURA DE ESTRUTURA METÁLICA COM TINTA ESMALTE SINTÉTICA	ESMALTE SINTÉTICO - ESQUADRIAS E PEÇAS DE SERRALHERIA	M2	358,00		
8.3	TELA SOLDADA NERVURADA 2,5CM X 2,5CM	MALHA SOLDADA 2,5cm X 2,5cm	m²	32,00		
8.4	PREPARAÇÃO, LIXAMENTO, APLICAÇÃO DE PINTURA ANTICORROSÃO E PINTURA DE ESTRUTURA METÁLICA COM TINTA ESMALTE SINTÉTICA	ESMALTE SINTÉTICO - ESQUADRIAS E PEÇAS DE SERRALHERIA	M2	113,80		
8.5	ASSENTO DE MADEIRA MDF 15mm COM REVESTIMENTO LAMINADO A SER DEFINIDO	CHAPA DE MADEIRA MDF 20mm COM REVESTIMENTO LAMINADO E COM CAVAS EXECUTADAS QUANDO NECESSÁRIO	m²	34,50		
9	SERRALHERIA - ARQUIBANCADA MENOR					
9.1	ESTRUTURA METALON 20x20 - MATERIAL, MONTAGEM E MÃO DE OBRA	ESTRUTURA METALON 20x20 - MATERIAL, MONTAGEM E MÃO DE OBRA	mL	169,00		
9.2	PREPARAÇÃO, LIXAMENTO, APLICAÇÃO DE PINTURA ANTICORROSÃO E PINTURA DE ESTRUTURA METÁLICA COM TINTA ESMALTE SINTÉTICA	ESMALTE SINTÉTICO - ESQUADRIAS E PEÇAS DE SERRALHERIA	M2	40,60		
9.3	TELA SOLDADA NERVURADA 2,5CM X 2,5CM	MALHA SOLDADA 2,5cm X 2,5cm	m²	31,00		
9.4	PREPARAÇÃO, LIXAMENTO, APLICAÇÃO DE PINTURA ANTICORROSÃO E PINTURA DE ESTRUTURA METÁLICA COM TINTA ESMALTE SINTÉTICA	ESMALTE SINTÉTICO - ESQUADRIAS E PEÇAS DE SERRALHERIA	M2	102,30		
9.5	ASSENTO DE MADEIRA MDF 15mm COM REVESTIMENTO LAMINADO A SER DEFINIDO	CHAPA DE MADEIRA MDF 20mm COM REVESTIMENTO LAMINADO E COM CAVAS EXECUTADAS QUANDO NECESSÁRIO	m²	5,00		
10	SERRALHERIA - FORRO METÁLICO					
10.1	ESTRUTURA METALON 30x30 - MATERIAL, MONTAGEM E MÃO DE OBRA	ESTRUTURA METALON 30x30 - MATERIAL, MONTAGEM E MÃO DE OBRA	mL	341,20		
10.2	PREPARAÇÃO, LIXAMENTO, APLICAÇÃO DE PINTURA ANTICORROSÃO E PINTURA DE ESTRUTURA METÁLICA COM TINTA ESMALTE SINTÉTICA	ESMALTE SINTÉTICO - ESQUADRIAS E PEÇAS DE SERRALHERIA	M2	122,80		
10.3	TELA SOLDADA NERVURADA 2,5CM X 2,5CM	MALHA SOLDADA 2,5cm X 2,5cm	m²	132,00		
10.4	PREPARAÇÃO, LIXAMENTO, APLICAÇÃO DE PINTURA ANTICORROSÃO E PINTURA DE ESTRUTURA METÁLICA COM TINTA ESMALTE SINTÉTICA	ESMALTE SINTÉTICO - ESQUADRIAS E PEÇAS DE SERRALHERIA	M2	1.535,40		
11	CIVIL					
11.1	PISO ELEVADO A SER EXECUTADO SOBRE O PISO EXISTENTE COM ALTURA DE 7CM	PISO ELEVADO COM ESTRUTURA EM AÇO, COMPOSTO POR PEDESTAIS E LONGARINAS. AF_09/2020	M2	450,00		
12	ESQUADRIAS ACÚSTICAS					

12.1	ESQUADRIAS ACÚSTICAS ENCAIXILHADAS E COM VIDRO DUPLO - SALAS DE AULA 1 E 2 (COM PERSIANA INTERNA) E SAMPA CAST (SEM PERSIANA)	ESQUADRIAS ACÚSTICAS ENCAIXILHADAS E COM VIDRO DUPLO - SALAS DE AULA (COM PERSIANA INTERNA) E SAMPA CAST (SEM PERSIANA)	m²	78,00		
13	LIMPEZA					
13.1	LIMPEZA GERAL DA OBRA, INCLUINDO LIMPEZA GERAL, DE TODAS ESTRUTURAS E EQUIPAMENTOS	LIMPEZA GERAL DA OBRA	M2	506,00		
13.2	LIMPEZA DO PISO DA ÁREA TÉCNICA E DOS BANHEIROS	LIMPEZA E LAVAGEM DE PAREDE COM REVESTIMENTO EM PASTILHA OU MATERIAL CERÂMICO POR HIDROJATEAMENTO COM REJUNTAMENTO	M2	200,00		
13.3	LIMPEZA DO CAIXILHO EXISTENTE (DOS PERFIS METÁLICOS E VIDROS)	LIMPEZA DE VIDROS EM GERAL, INCLUSIVE CAIXILHO	M2	183,00		
14	SERVIÇOS TÉCNICOS ESPECIALIZADOS					
14.1	ENGENHEIRO/ ARQUITETO PLENO PARA ACOMPANHAMENTO DA OBRA	ENGENHEIRO/ ARQUITETO PLENO	H	96,00		
14.2	MESTRE DE OBRAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	MESTRE DE OBRAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	MES	4,00		
14.3	ENCARREGADO GERAL DE OBRAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	ENCARREGADO GERAL DE OBRAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	MES	12,00		
14.4	PROJETO EXECUTIVO ELÉTRICO	PROJETO EXECUTIVO (PRANCHA A1)	UN	5,00		
14.5	PROJETO EXECUTIVO DE COMBATE A INCÊNDIO	PROJETO EXECUTIVO (PRANCHA A1)	UN	3,00		
14.6	ENCARGOS NOTURNOS PARA OS TRABALHOS A SEREM EXECUTADOS A NOITE (37,15%)	Encargos Noturnos para Trabalho (37,15%)	vb	1,00		
						SUBTOTAL C/ DES
						B.D.I. 0,00%
						TOTAL C/ DES

ATENÇÃO !

TODOS OS ITENS E SERVIÇOS CONTIDOS NA PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DEVEM SER VALIDADOS COM O FISCAL E/OU RESPONSÁVEL DA CONTRATANTE ANTERIORMENTE À COMPRA, PELA CONTRATADA